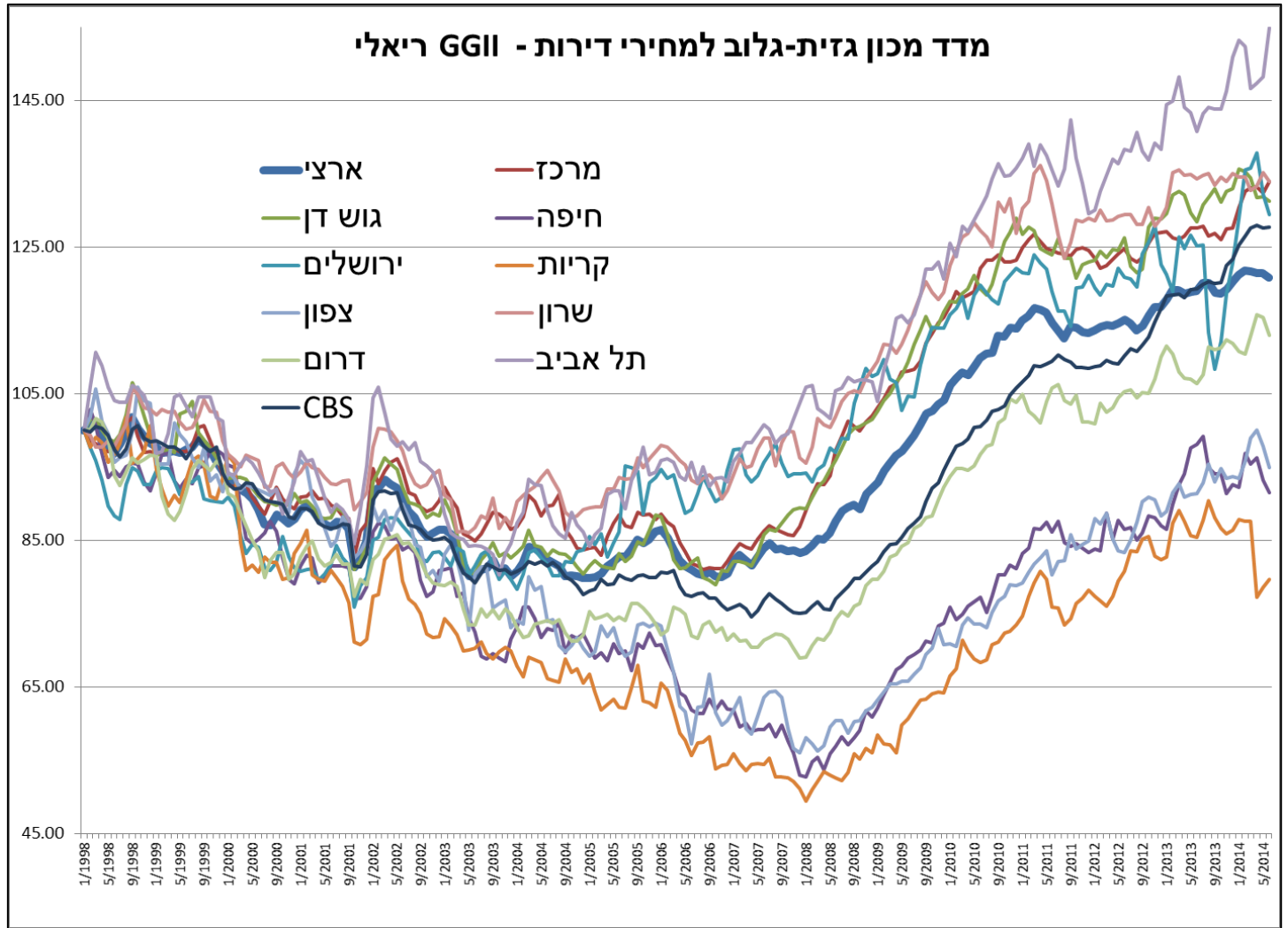
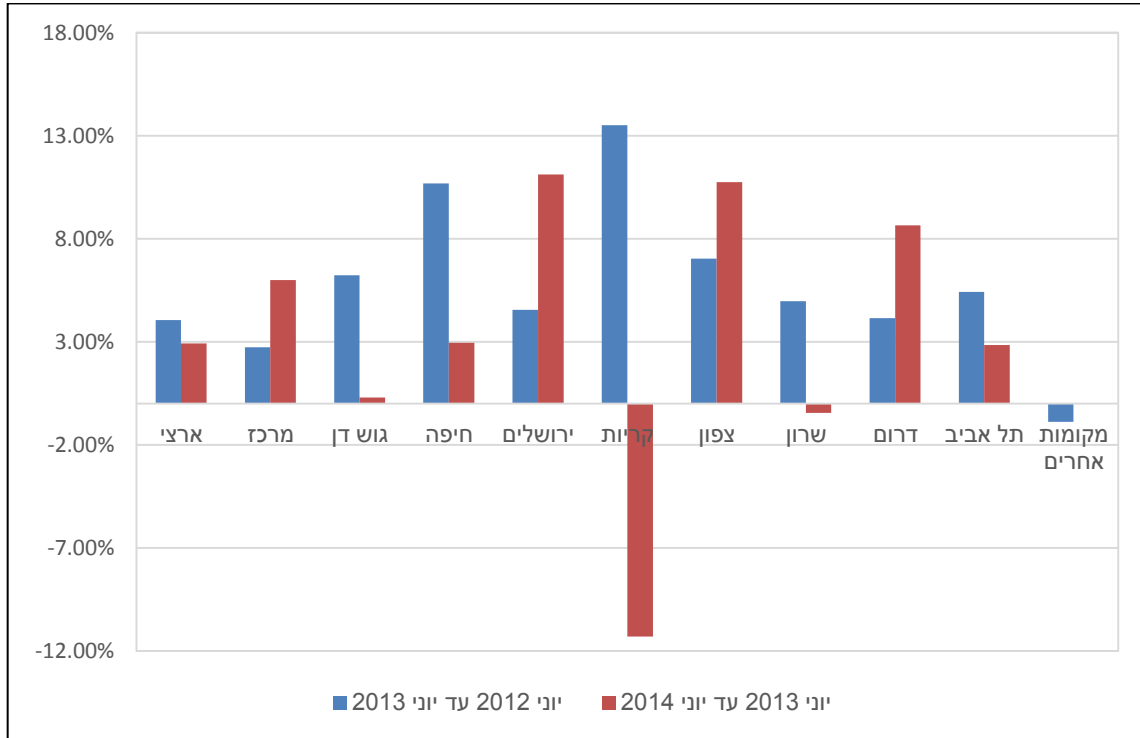




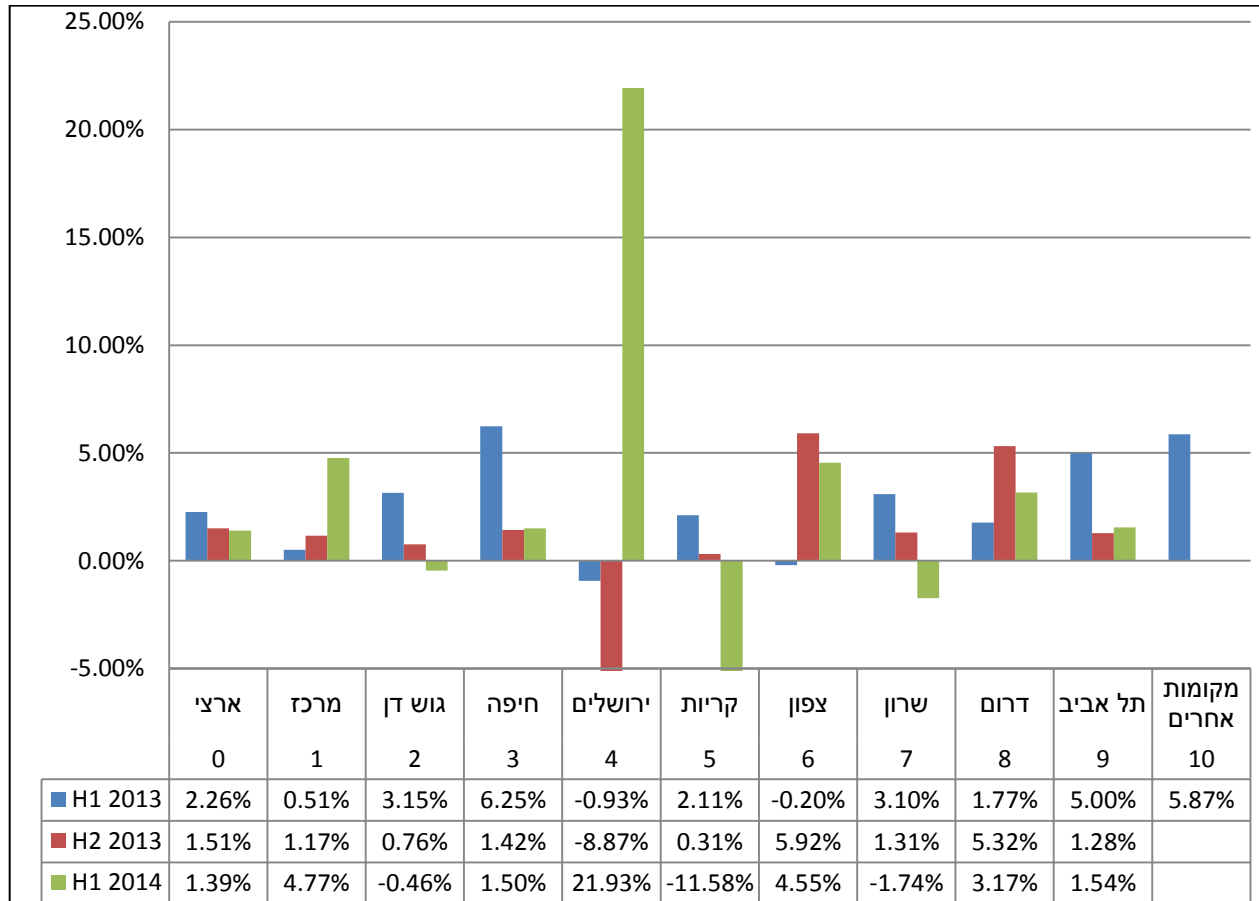
**תרשים מספר 2: מדד מכון גזית-גלוב למחירי דירות - GGII - ריאלי - לתקופה ינואר 1998 עד יוני 2014**



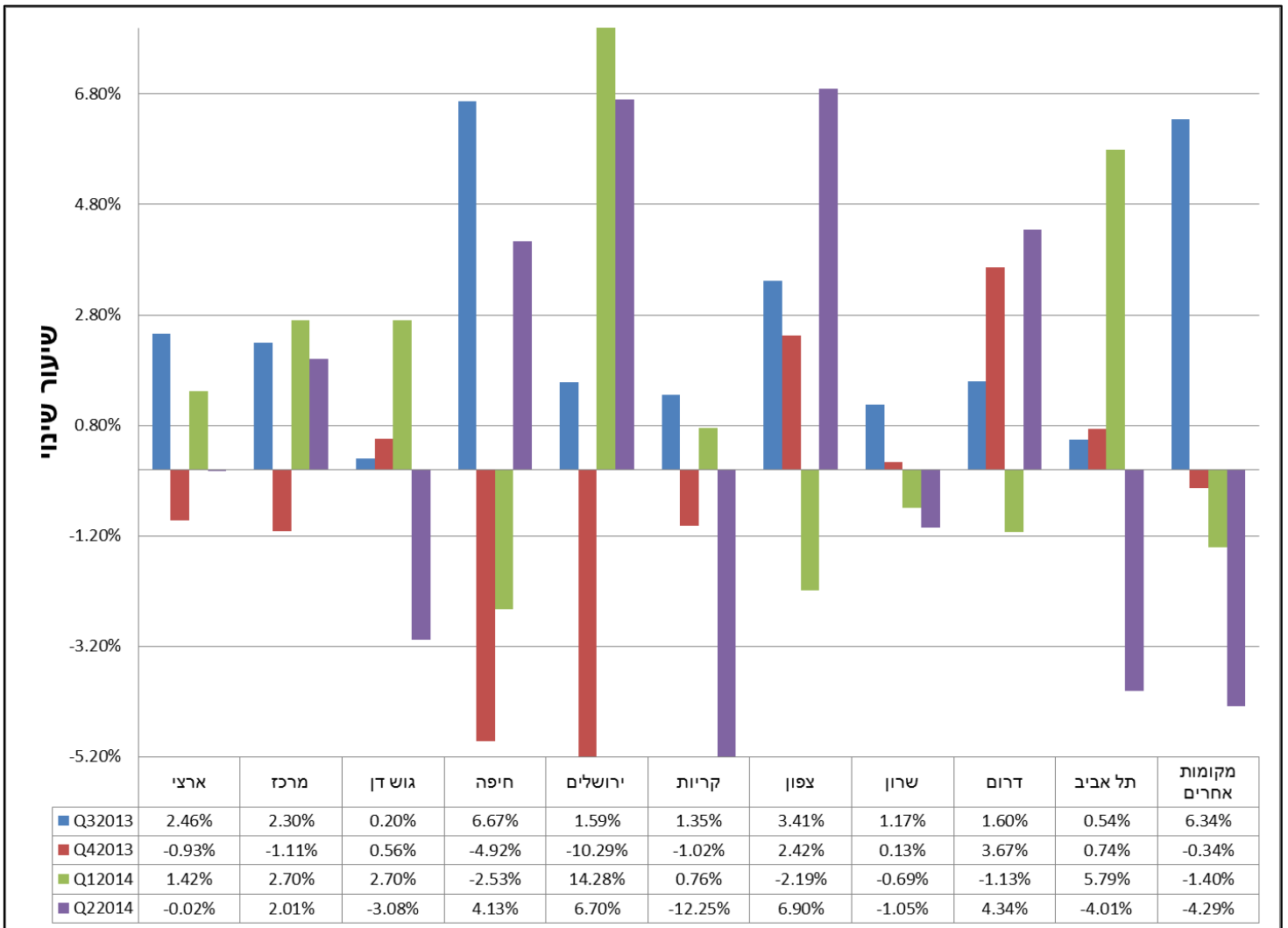
**תרשים מספר 3: שיעורי שינוי נומינליים שנתיים במחירי הדירות - לתקופה יוני 2012 עד יוני 2014**



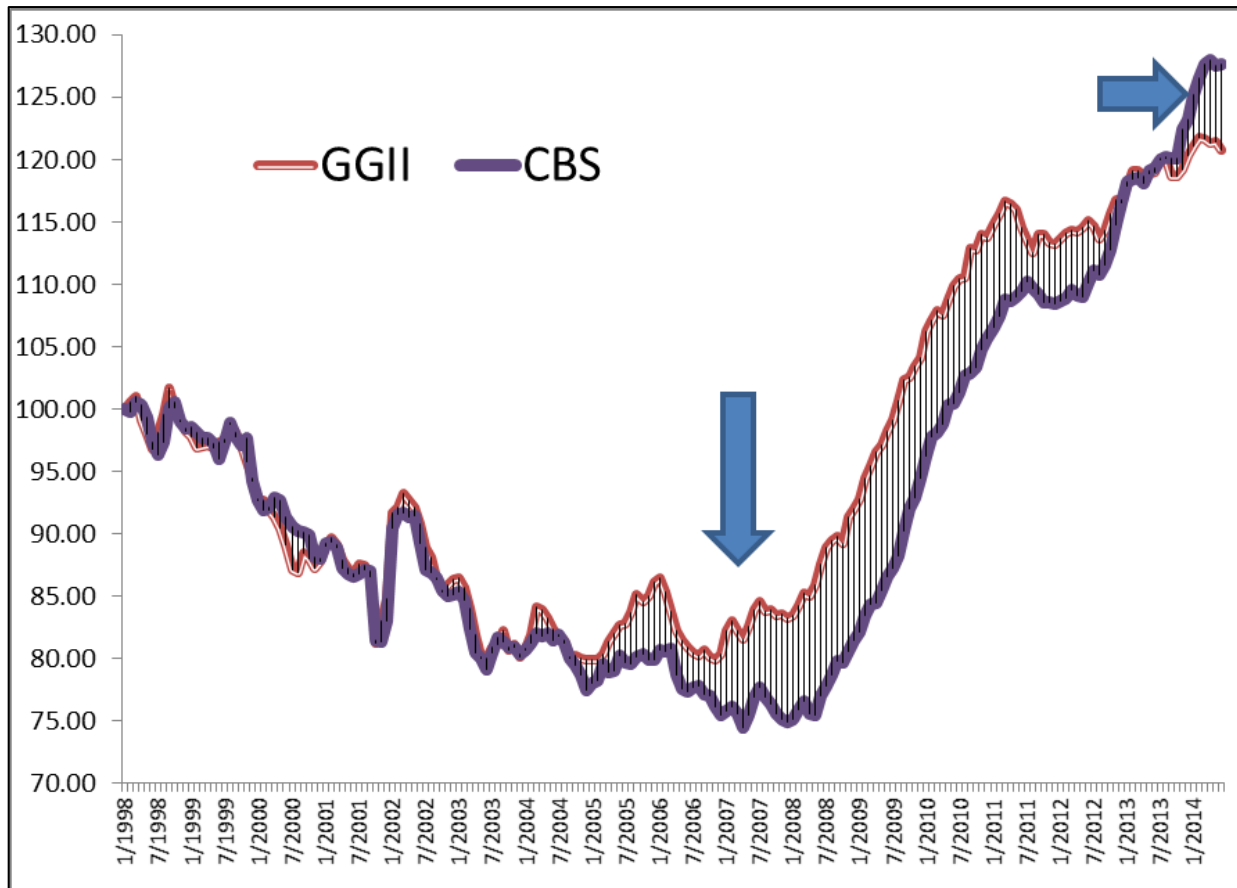
**תרשים מספר 4: שיעורי שינוי נומינליים חצי שנתיים במחירי הדירות לתקופה ינואר 2013 עד יוני 2014**



**תרשים מספר 5: שיעורי שינוי נומינליים רבעוניים במחירי הדירות לתקופה רבעון שלישי 2013 עד רבעון שני 2014**



**תרשים מספר 6: השוואה בין מדד מכון גזית-גלוב למחירי דירות (GGII) לבין מדד הלמ"ס למחירי דירות (CBS)  
לתקופה ינואר 1998 יוני 2014**



**על המדד**

מדד מכון גזית-גלוב למחירי דירות (GGII- Gazit Globe IDC Index) מבוסס על טכניקת המדידות החוזרות המשמשת גם את מדד קייס שילר בארה"ב. טכניקת המדידות החוזרות מאפשרת לתקנן את המחירים כך שישקפו את השינויים החלים ברמות מחירי הדירות ולא את השינויים החלים בהרכב הדירות הנסחרות. מדד מכון גזית-גלוב למחירי דירות (GGII- Gazit Globe IDC Index) מבוסס על מדידת מחירי דירות שנסחרו פעמיים במהלך תקופה. באופן זה מודד המדד את השינויים החלים במחירי דירות בין מועד מסחר אחד למועד מסחר שני. המדד אשר מפורסם אחת לרבעון, מחושב אחת לחודש ברמה ארצית ובנוסף, מציג את השינויים במחירי הדירות בתשעה אזורים גאוגרפיים שונים בישראל. טכניקת המדידה של המדד ויכולת הצגת הנתונים באזורים גאוגרפיים שונים בישראל, מקנות למדד את ייחודו.